

Niederschrift öffentliche Sitzung

17.08.2021, 19:30

Anwesenheit des Ortsbeirats:

- Klaus-Peter Pehr
- Kerstin Zimmermann
- Stefan Bommersheim
- Silke Haub
- Patrik Pehr
- Janik Wolf (keine Stimmberechtigung)
- Bernd Feger (keine Stimmberechtigung)

Dauer der Sitzung: 19:30 – 21:00

Tagesordnung - wichtige Punkte:

1. Ortsbeiratsbudget - Verwendung
2. Beschlussfassung über den Verkauf von gemeindeeigenen Grundstücken
3. Beschlussfassung über die Verpachtung von gemeindeeigenen Grundstücken
4. Sachstand Sendemast
5. Sachstand Glasfaser
6. Verschiedenes
7. Anregungen an die Verwaltung

1. Ortsbeiratsbudget – Verwendung

Zur Verwendung des zur Verfügung stehenden Budgets, in Höhe von 941,00 Euro, wurden folgende Ideen gesammelt:

- Sanierung/Umbau des alten Wasserbehälters zu einem Unterstand/Rastplatz für Wanderer und Spaziergänger
- Instandsetzung des unteren Brunnens in der Ringstraße
- Beschaffung einer weiteren Sitzbank

Folgende Prioritäten für die Vorschläge wurden einstimmig vom Vorstand getroffen:

- Priorität 1: Umbau Wasserbehälters
- Priorität 2: Sanierung Brunnen
- Priorität 3: Beschaffung einer Bank

2. Beschlussfassung über den Verkauf von gemeindeeignen Grundstücken

a. Teilstück von Flur 1, Flurstück 62/1

Beschlussfassung 1:

- Das Grundstück soll verkauft werden: Ja, einstimmig
- Das Grundstück soll nicht verkauft werden: keine Stimmen

Beschlussfassung 2:

- Verkauf an angrenzenden Anlieger: keine Stimmen
- Verkauf an Besitzer der Scheune: Ja, einstimmig

Ergebnis: Es wurde einstimmig beschlossen, dass das Teilstück an den Besitzer der Scheune verkauft werden soll, welche hinter dem Teilstück liegt. Als Auflage soll gelten, dass die Stützmauer, die das Grundstück nach unten hin abgrenzt, in einen verkehrssicheren Zustand versetzt wird beziehungsweise gehalten wird.

b. Teilstück, Ecke Prinz-Eugen-Str. / Ulrich-von-Hutten-Str. – Flur 1, Flurstück 108/4

Beschlussfassung 1:

- Das Grundstück soll verkauft werden: keine Stimmen
- Das Grundstück soll nicht verkauft werden: Ja, einstimmig

Ergebnis: Das Grundstück soll nicht verkauft werden.

3. Beschlussfassung über die Verpachtung von gemeindeeignen Grundstücken

a. Wegeparzelle, Teilstück Flur 5, Flurstück 23 und 29

Beschlussfassung 1:

- Das Grundstück soll verpachtet werden: keine Stimmen
- Das Grundstück soll nicht verpachtet werden: Ja, einstimmig

Ergebnis: Das Grundstück soll nicht verpachtet werden. Darüber hinaus wird auf

die geltende Feldwegesatzung hingewiesen. Die Wege müssen frei und begehbar bleiben.

Der Weg ist auf halber Höhe eingezäunt und kann zurzeit nicht genutzt werden, ebenso kann der anliegende Nachbar, deshalb diesen nicht sauber halten/mähen.

b. Waldrandstück Teilstück Flur 1, Flurstück 1/1

Beschlussfassung 1:

- Das Grundstück soll verpachtet werden: Ja, einstimmig
- Das Grundstück soll nicht verpachtet werden: keine Stimmen

Ergebnis: Das Grundstück soll verpachtet werden.

c. Waldrandstück Teilstück Flur 1, Flurstück 1/1

Beschlussfassung 1:

- Das Grundstück soll verpachtet werden: Ja, einstimmig. Der Betroffene Stimmberechtigte war zur Abstimmung nicht anwesend.
- Das Grundstück soll nicht verpachtet werden: keine Stimmen

Ergebnis: Das Grundstück soll verpachtet werden.

d. Waldrandstück Teilstück Flur 1, Flurstück 1/1

Beschlussfassung 1:

- Das Grundstück soll verpachtet werden: Ja, einstimmig. Der Betroffene Stimmberechtigte war zur Abstimmung nicht anwesend.
- Das Grundstück soll nicht verpachtet werden: keine Stimmen

Ergebnis: Das Grundstück soll verpachtet werden.

4. Sachstand Sendemast

- Tower Company pachtet den Funkmast für 30 Jahre, der Vertrag dazu ist bereits unterschreiben
- Eventueller Ausbau im nächsten Jahr

5. Sachstand Glasfaser

- Mauloff ist offiziell im zweiten Ausbaubereich
- Zum Ausbau der Leitungen werden eventuell verfügbare Lehrrohre genutzt

6. Verschiedenes

- Punkte zur Brunnenordnung, Mitfahrbank und zum Geschwindigkeitsmessgerät wurden besprochen
- Tierfriedwald (Update)
 - Verträge liegen vor
 - Preisabstimmung zur Bepflanzung durch Hessenforst
- Probleme zur Beladung der Grünecke wurden angesprochen -> schnell von vorne überfüllt

7. Anregungen und Anfragen an die Verwaltung

- Schotter wird bei starkem Regen von einem Schotterweg auf den Heideweg und in anliegende Einfahrten gespült. Der Schotterweg befindet sich auf der linken Seite, zu Beginn des Heideweges. Die Ursache ist eine fehlende Rinne zu Beginn des Schotterweges.
- Im Baumgarten 5 wurde ein verkehrsgefährdendes Schlagloch gemeldet.
- In der Ringstraße 11 wurden 3 Schlaglöcher gemeldet.
- Anregung zum Wiederherstellen der Lichtschneise von Mauloff nach Riedelbach. Der Weg ist in einem sehr schlechten Zustand, bietet aber hohes Potential. Riedelbach, damit auch die Schule oder der Netto, sind über die Lichtschneise für Radfahrer und Fußgänger schnell und sicherer zu erreichen. Die Lichtschneise müsste in Stand gesetzt werden, ebenso der Weg, der unterhalb der Lichtschneise verläuft und entlang der Bundesstraße nach Riedelbach führt.